



Najla Al Shirawi  
Group Chief executive officer



Wissam Haddad  
Group Head of Investment Banking

## SICO Acts as Co-Lead Bank for Lulu Retail's Planned IPO and listing on the Abu Dhabi Securities Exchange (ADX)

SICO BSC (c), a leading regional asset manager, broker, and investment bank, with direct presence in Bahrain, Saudi Arabia, and the UAE, is appointed as co-lead bank by Lulu Retail on their ongoing IPO and proposed listing on the Abu Dhabi Securities Exchange (ADX). Lulu Retail runs one of the Middle East's biggest hypermarket chains with approximately 1.3 million square meters of total selling space.

The IPO's offer of 2.5 billion ordinary shares represents circa 25% of total issued shares and runs from 28 October to 5 November, with the offer price range between AED1.94 - AED2.04 per share set through a book-building process. Listing on the ADX is currently expected on 14 November 2024.

**Najla Al Shirawi, Group CEO of SICO**, said, "Our team's unwavering dedication and the trust our clients place in SICO are at the heart of this milestone. We're confident that this IPO will capture robust investor interest, marking the UAE's largest listing this year and fortifying Lulu Retail's market leadership. We look forward to a close collaboration with Lulu Retail, applying our deep market expertise to guide them through this transformative journey."

Commenting on the deal, **Wissam Haddad, Group Head of Investment Banking at SICO**, said, "It's a privilege to support Lulu Retail on this landmark transaction alongside top regional and global financial institutions. Our co-lead bank role on this IPO underscores SICO's commitment to provide access to investors in Bahrain and beyond to unique investment opportunities."

**Saifee Rupawala, CEO of Lulu Retail**, added, “Our journey to becoming a publicly listed company reflects our commitment to long-term growth and innovation. This IPO will provide access to the capital markets for our future growth and enhance our brand visibility internationally. Collaborating with SICO as a co-lead bank strengthens our position, bringing invaluable expertise and insight to ensure a successful transition to the public market.”

SICO Investment Banking has an established track record as a market leader and the partner of choice for M&A deals and IPOs in Bahrain. The SICO team has advised on some of the country’s largest and most complex transactions such as the KFH/AUB acquisition and dual listing, one of the largest banking acquisitions in recent history, the APM Terminals IPO, the most successful IPO on the Bahrain Bourse in a decade, and the acquisition of Bahrain Islamic Bank (BISB) by National Bank of Bahrain (NBB).

Sohar International Bank SAOG, Gulf Bank K.S.C.P., and National Investments Company K.S.C.P are also acting as co-lead banks on the transaction.

- Ends -

About SICO

SICO is a leading regional asset manager, broker, and investment bank with USD 6.2 bn in assets under management (AUM). Today, SICO operates under a wholesale banking licence from the Central Bank of Bahrain and also oversees two wholly owned subsidiaries: an Abu Dhabi-based brokerage firm, SICO Invest, and a full-fledged capital markets services firm, SICO Capital, based in Saudi Arabia. Headquartered in the Kingdom of Bahrain with a growing regional and international presence, SICO has a well-established track record as a trusted regional bank offering a comprehensive suite of financial solutions, including asset management, brokerage, investment banking, and market making, backed by a robust and experienced research team that provides regional insight and analysis of more than 90 percent of the region’s major equities. Since inception in 1995, SICO has consistently outperformed the market and developed a solid base of institutional clients. Going forward, the bank’s continued growth will be guided by its commitments to strong corporate governance and developing trusting relationships with its clients. The bank will also continue to invest in its information technology capabilities and the human capital of its 150 exceptional employees.

**Media Contact:**

Ms. Nadeen Oweis

Head of Corporate Communications, SICO

Direct Tel: (+973) 1751 5017

Email: [noweis@sicobank.com](mailto:noweis@sicobank.com)



وسام حداد

رئيس الخدمات المصرفية الاستثمارية للمجموعة

نجلاء الشيراوي

الرئيس التنفيذي للمجموعة

## تعيين سيكو مدير الاكتتاب المشترك للطرح العام لأسهم شركة لولو للتجزئة والأدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية

أعلنت سيكو ش.م.ب (م)، البنك الإقليمي الرائد في مجال إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية والذي يتمتع بتواجد راسخ في البحرين والسعودية والإمارات، عن تعيينها من قبل شركة لولو للتجزئة القابضة كمدير اكتتاب مشترك للطرح العام والإدراج المقترح في سوق أبوظبي للأوراق المالية. وتعد لولو للتجزئة واحدة من أكبر سلاسل المتاجر الكبرى في الشرق الأوسط مع إجمالي مساحة تبلغ حوالي 1.3 مليون متر مربع.

هذا ويصل إجمالي الطرح العام للشركة 2.5 مليار سهم من أسهمها العادية، والتي تعادل حصة 25% تقريباً من رأس المال. يبدأ الاكتتاب في تاريخ 28 أكتوبر 2024 وحتى تاريخ 5 نوفمبر 2024. وقد تم تحديد النطاق السعري لأسهم الطرح بين 1.94 درهم و2.04 درهم للسهم الواحد. ومن المتوقع أن يتم الإدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية يوم 14 نوفمبر 2024.

وفي هذا الصدد، عبرت السيدة نجلاء الشيراوي، الرئيس التنفيذي لسيكو عن امتنانها لحصول سيكو على هذا التفويض: "لأشك أن اختيارنا هو نجاح هام لنا و يؤكد على إخلاص فريق العمل وجهودهم الدؤوبة، فضلاً عن ثقة عملائنا في قدراتنا. إننا على ثقة بأن هذا الاكتتاب سوف يجذب اهتمام المستثمرين، ليشكل أكبر عملية إدراج في الإمارات العربية المتحدة، معززاً مكانة لولو للتجزئة في الأسواق. إننا نتطلع إلى التعاون الوثيق مع لولو للتجزئة وتوظيف خبراتنا العميقة بالسوق لتقديم خدمات مميزة ودعم مسيرة التحول المنشودة."

وحول هذه الصفقة، قال السيد وسام حداد، رئيس الخدمات المصرفية الاستثمارية لسيكو: "إنه من دواعي سرورنا أن نقدم الدعم للولو للتجزئة لتنفيذ هذه الصفقة الهامة، بالتعاون مع كبرى المؤسسات المالية الإقليمية والعالمية. إن دورنا كمدير الاكتتاب المشترك في هذا الطرح العام يؤكد التزام سيكو بإتاحة الفرص الاستثمارية المميزة للمستثمرين في البحرين والمنطقة."

ومن جانبه، قال السيد سيف الدين روباوالا، الرئيس التنفيذي لشركة لولو للتجزئة: "إن مساعينا الجادة في التحول إلى شركة عامة مدرجة تعكس التزامنا بتحقيق النمو على المدى الطويل. سيتيح لنا هذا الاكتتاب الوصول إلى أسواق رأس المال لتحقيق نمونا المستقبلي وتعزيز علامتنا التجارية على المستوى الدولي. ولا شك أن التعاون مع سيكو كمدير الاكتتاب المشترك سوف يعزز مركزنا، ويجلب لنا خبرات قيمة، ورؤى صائبة لضمان نجاح التحول إلى السوق العامة."

هذا وتجدر الإشارة بان فريق سيكو للخدمات المصرفية الاستثمارية قد حقق مكانة راسخة في تنفيذ صفقات الدمج والاستحواذ وعمليات الطرح العام الأولي في البحرين. وقد قدم الفريق خدماته الاستشارية لبعض من أكبر الصفقات وأكثرها تعقيداً في البلاد، مثل صفقة استحواذ بيت التمويل الكويتي على البنك الأهلي المتحد والإدراج المزدوج، والتي تُعد واحدة من أكبر صفقات الاستحواذ في القطاع المصرفي، والطرح الأولي للاكتتاب العام في شركة إي بي إم تيرمينالز البحرين، وهي واحدة من أكثر عمليات الاكتتاب نجاحاً في بورصة البحرين خلال عقد كامل، و صفقة استحواذ بنك البحرين الوطني على بنك البحرين الإسلامي

هذا وستضم قائمة البنوك الرئيسية المشتركة لهذه الصفقة كل من بنك صحار الدولي ش.م.ع.ع، وبنك الخليج ش.م.ك.ع، وشركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

- انتهى -

#### نبذة عن سيكو

تمثل سيكو أحد أبرز البنوك الإقليمية الرائدة المتخصصة في إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية، وتصل قيمة الأصول تحت الإدارة لديها إلى 6.2 مليار دولار أمريكي. وتعمل سيكو اليوم بموجب ترخيص من مصرف البحرين المركزي كبنك جملة تقليدي، كما تُشرف على شركتين تابعتين ومملوكتين لها بالكامل: سيكو إنفست وهي دار وساطة مالية مقرها أبو ظبي، وسيكو المالية المزودة للخدمات المصرفية الاستثمارية والواقع مقرها في المملكة العربية السعودية. وتتخذ سيكو من مملكة البحرين مقراً لها، وهي آخذة في التوسع على الصعيدين الإقليمي والدولي، كما تتمتع بسجل حافل بالإنجازات باعتبارها بنكاً إقليمياً موثوق يقدم مجموعة متكاملة من الحلول المالية، بما في ذلك إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية وصناعة السوق، والتي يدعمها فريق بحوث قوي من أمهر الخبراء يوفر رؤية ثاقبة وتحليلات مدروسة عن أكثر من 90 بالمائة من الأسهم الرئيسية في المنطقة. ومنذ تأسيسها عام 1995، دأبت سيكو على تحقيق أداء متفوق في السوق، وأصبحت لها قاعدة عملاء عريضة من كبرى المؤسسات. وتمضي سيكو قدماً في مسيرتها نحو المزيد من النمو والازدهار، والتي يقودها التزامها الراسخ بإطار حوكمة مؤسسية قوية، فضلاً عن سعيها الدائم إلى توظيف أو أصر الثقة مع عملائها. وستواصل سيكو الاستثمار في تطوير إمكانياتها التقنية ورأس مالها البشري الذي يتألف من نحو 150 موظفاً متميزاً عبر المجموعة.

لمزيد من المعلومات:

ندين عويس  
مدير العلاقات العامة، سيكو  
هاتف مباشر: (+973) 1751 5017  
البريد الإلكتروني: [noweis@sicobank.com](mailto:noweis@sicobank.com)