



Najla Al Shirawi  
Group CEO of SICO



Hamad Rashed Isa  
Chairman of AlAbraaj Restaurants Group



Wissam Haddad  
Group Head of Investment Banking of  
SICO

## SICO Appointed as Lead Manager for AlAbraaj Restaurants Group's Planned IPO

Manama, Bahrain – 10 November 2024 – AlAbraaj Restaurants Group, a leading company in Bahrain's restaurant industry announces the appointment of SICO BSC (c) as the Lead Manager for its upcoming initial public offering (IPO). SICO is a prominent regional asset manager, broker, and investment bank with a direct presence in Bahrain, Saudi Arabia, and the UAE.

The IPO aims to establish one of the largest publicly traded food and beverage entities in Bahrain and is expected to be launched before the end of this year, with a listing on the main market of the Bahrain Bourse.

Founded in Bahrain in 1987, AlAbraaj Restaurants Group has become a significant player in the casual food and beverage (F&B) sector. The company operates a portfolio of 15 brands across 37 physical locations and 22 virtual branches, employing around 1,200 individuals. Its restaurants include popular eateries such as AlAbraaj, Bindaira, NuAsia, Lumee, YaSalam, Otto, San Carlo Cicchetti, Mazmiz, La Ro, and Sangam, alongside several cloud kitchen concepts, all of which offer unique dining experiences that cater to Bahrain's diverse consumer base. AlAbraaj also franchises five restaurants, three of which are located in key cities in Saudi Arabia—Khobar, Jeddah, and Riyadh.

As part of its regional growth strategy, AlAbraaj is opening new concepts within upcoming locations such as the Avenues Mall extension, Al Liwan at Hamala, and Bahrain City Center. Additionally, it is finalizing plans for direct entry into the Saudi Arabian market, complementing its franchise operations there.

As the appointed Lead Manager, SICO will leverage its extensive expertise and in-depth understanding of the regional market to support AlAbraaj's transition into the public sphere. This IPO represents a significant milestone in AlAbraaj's journey, building on over four decades of legacy and growth, while enhancing transparency, operational scale, and brand recognition.

**Najla Al Shirawi, Group CEO of SICO**, stated, "We are pleased to be at the helm of AlAbraaj Restaurant Group's IPO as they embark on this exciting journey. AlAbraaj is a brand that embodies the entrepreneurial spirit and innovation that Bahrain is known for, and this IPO represents a new opportunity to invest in the Kingdom's expanding F&B industries, potentially contributing to increased trading and liquidity on the Bahrain Bourse. Our involvement reinforces SICO's track record as a leading provider of comprehensive and innovative investment banking services in the GCC since 1995. We look forward to a successful IPO in the weeks to come."

**Hamad Rashed Isa, Chairman of AlAbraaj Restaurants Group**, commented, "The planned listing on the main market of the Bahrain Bourse marks a significant milestone in our journey that began in 1987. We are proud to showcase a portfolio reflective of Bahrain's rich culinary culture and are excited to accelerate our growth across the GCC. With SICO's support, we're ready to embark on this new phase, empowering our brands and expanding our reach within Bahrain and beyond. This IPO will enable us to build on our strong foundation, bring our restaurant concepts to new markets, and pave the way for future growth."

**Wissam Haddad, Group Head of Investment Banking at SICO**, added, "AlAbraaj's IPO will also benefit from our new eIPO platform, aligning with SICO's vision to provide sophisticated digital solutions that cater to evolving market needs. AlAbraaj's diversified offering, targeting the casual mid-priced segment, includes Italian, Indian, Bahraini, Middle Eastern, French, and many other cuisines catering to a diverse consumer taste."

More information about the IPO will be announced in due course.

### About AlAbraaj Restaurants Group

Founded in 1987, AlAbraaj Restaurants Group is a trusted name in Bahrain's restaurant industry, known for its diverse portfolio spanning of 15 brands across 37 physical locations and 22 virtual branches, employing around 1,200 individuals. Its popular restaurants include AlAbraaj, Bindaira, NuAsia, Lumee, YaSalam, Otto, San Carlo Cicchetti, Mazmiz, La Ro, and Sangam, alongside several cloud kitchen concepts, committed to quality and innovation, AlAbraaj continues to lead Bahrain's dining scene, delighting guests across the region.

### About SICO

SICO is a leading regional asset manager, broker, and investment bank with USD 6.2 bn in assets under management (AUM). Today, SICO operates under a wholesale banking licence from the Central Bank of Bahrain and also oversees two wholly owned subsidiaries: an Abu Dhabi-based brokerage firm, SICO Invest, and a full-fledged capital markets services firm, SICO Capital, based in Saudi Arabia. Headquartered in the Kingdom of Bahrain with a growing regional and international presence, SICO has a well-established track record as a trusted regional bank offering a comprehensive suite of financial solutions, including asset management, brokerage, investment banking, and market making, backed by a robust and experienced research team that provides regional insight and analysis of more than 90 percent of the region's major equities. Since its inception in 1995, SICO has consistently outperformed the market and developed a solid base of institutional clients. Going forward, the bank's continued growth will be guided by its commitments to strong corporate governance and developing trusting relationships with its clients. The bank will also continue to invest in its information technology capabilities and the human capital of its 150 exceptional employees.

- Ends -

#### **Media Contact:**

##### **Sico**

Ms. Nadeen Oweis

Head of Corporate Communications, SICO

Direct Tel: (+973) 1751 5017

Email: noweis@sicobank.com

#### **Media Contact:**

##### **Alabraaj Restaurants Group**

Direct Tel: (+973) 1759 6161

Email: marketing@alabraajgroup.com



وسام حداد  
رئيس الخدمات المصرفية الاستثمارية لمجموعة سيكو



حمد راشد عيسى  
رئيس مجلس ادارة مجموعة مطاعم الأبراج



نجلاء الشيراوي  
الرئيس التنفيذي لمجموعة سيكو

## تعيين سيكو مدير الإصدار للاكتتاب العام الأولي المزمع لمجموعة مطاعم الأبراج

**المنامة، البحرين-** مجموعة مطاعم الأبراج، الشركة الرائدة في صناعة المطاعم في البحرين، تعلن عن تعيين سيكو ش.م.ب (مقفلة) كمدير رئيسي للطرح العام المرتقب لأسهم المجموعة.

هذا والجدير بالذكر أن سيكو هو بنكاً إقليمياً رائداً في مجال إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية، ويتمتع بتواجد مباشر في كلاً من البحرين والسعودية والإمارات. ومن المتوقع إطلاق الطرح العام قبل نهاية هذا العام، ليسفر عن إدراج إحدى أكبر الشركات المساهمة العامة في قطاع المأكولات والمشروبات في البحرين، وسيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الرئيسية لبورصة البحرين.

تأسست مجموعة مطاعم الأبراج في البحرين في العام 1987، وتعد شركة رائدة في قطاع المأكولات والمشروبات، حيث تدير 15 علامة تجارية عبر 37 موقعاً فعلياً، 22 فرعاً افتراضياً ويعمل لدى المجموعة ما يقارب 1200 موظف. وتشتمل محافظتها على سلسلة من أشهر المطاعم مثل الأبراج، البنديره، ونيو آسيا، لومي، ياسلام، أوتو، سان كارلوشيكيني، مزمز، لا رو، و سانغام، وتُعرف جميعها بتميزها بتقديم تجربة طعام فريدة ومناسبة لمختلف الأذواق في البحرين. كما لدى مطعم الأبراج خمسة امتيازات تجارية، ثلاثة منها في المدن الرئيسية في المملكة العربية السعودية (الخبر، جدة والرياض).

وفي ظل مساعيها الجادة للتوسع في المنطقة، سوف تطلق مجموعة الأبراج مطاعم بمفاهيم جديدة في مشروع توسعة مجمع الأفنيوز (البحرين)، ومجمع الليوان في الهلمة ومجمع سبتي سنتر (البحرين)، فضلاً عن استكمال خططها بالتواجد المباشر في سوق المملكة العربية السعودية، بالإضافة إلى مجموعة المطاعم الحاصلة على حق الامتياز التجاري في المملكة.

هذا ويعد الطرح العام لأسهم المجموعة علامة فارقة في مسيرة مجموعة مطاعم الأبراج، التي بدأت منذ أكثر من أربعة عقود حاملة إرث من النجاح والمثابرة والشفافية، وسيدعم بنك سيكو بفضل خبرته الواسعة وفهمه العميق للسوق الإقليمي انتقال مجموعة مطاعم الأبراج إلى السوق العام.

وتعليقاً على هذه الصّفقة، قالت السيدة نجلاء الشيراوي، الرئيس التنفيذي لسيكو: "نحن فخورون بهذا الدور بالغ الأهمية و اختيارنا لتنفيذ الطرح العام لأسهم مجموعة مطاعم الأبراج، والتي تمثل نقطة انطلاق للمجموعة. تعد مجموعة الأبراج علامة تجارية مرموقة تعكس روح الريادة في الأعمال والابتكار التي تشتهر بها البحرين، ويمثل هذا الاكتتاب فرصة جديدة للاستثمار في قطاع المأكولات والمشروبات المتنامية في المملكة، كما من المحتمل ان يساهم في زيادة حركة التداول والسيولة في بورصة البحرين. إن مشاركتنا في هذا الطرح ستعزز سجلنا الحافل بالإنجازات باعتبارنا مزوداً رائداً للخدمات المصرفية الاستثمارية المتكاملة والمبتكرة في دول مجلس التعاون الخليجي منذ عام 1995. إننا نتطلع إلى نجاح الصفقة في الأسابيع القادمة."

ومن جانبه، قال السيد حمد راشد عيسى، رئيس مجلس ادارة مجموعة مطاعم الأبراج: "يعد الإدراج في السوق الرئيسية لبورصة البحرين إنجازاً هاماً في مسيرتنا التي بدأت منذ العام 1987. وإننا نفخر بمحفظة أعمالنا التي تعكس التاريخ العريق لثقافة الطهي في البحرين، كما أننا سعداء بتعزيز نمو المجموعة في جميع دول مجلس التعاون الخليجي. وبمساعدة ودعم سيكو فإننا نتطلع لبدء هذه المرحلة الجديدة، وتعزيز علامتنا التجارية، وانتشارنا في البحرين وخارجها. إن هذا الاكتتاب سوف يتيح لنا مواصلة رحلتنا، وإطلاق مفاهيمنا للمطاعم في أسواق جديدة، وتمهيد الطريق لتحقيق النمو في المستقبل."

وقال السيد وسام حداد، رئيس الخدمات المصرفية الاستثمارية لمجموعة سيكو: "سوف يستفيد الاكتتاب في أسهم الأبراج من منصة الاكتتابات الإلكترونية (eIPO) التابعة لنا، والتي تتماشى مع رؤية سيكو في توفير حلول رقمية متطورة تلبي احتياجات السوق المتنامية. وتشتمل مجموعة الأبراج على مطاعم متعددة تستهدف شريحة كبيرة من مرتادي المطاعم في الخليج العربي، وتناسب الأذواق المتنوعة للزبائن، بما في ذلك المطاعم الإيطالية، والهندية، والشرق أوسطية، والفرنسية، وغيرها من المطاعم التي تقدم الجودة بتكلفة معتدلة."

وسيتّم الإعلان عن مزيد من المعلومات حول الاكتتاب العام في الوقت المناسب.

- انتهى -

### نبذة عن مجموعة مطاعم الأبراج

تأسست مجموعة مطاعم الأبراج عام 1987، وبرزت كواحدة من الشركات الرائدة في مجال الضيافة والمطاعم في البحرين. تشتهر المجموعة بمطاعمها المتنوعة التي تقدم المأكولات المحلية والعالمية، وتدير 15 علامة تجارية عبر 37 موقعاً فعلياً و22 فرعاً افتراضياً، ويعمل بها حوالي 1200 موظف. وتشتمل محفظتها على أشهر المطاعم مثل الأبراج، البنديره، ونيو آسيا، لومي، ياسلام، أوتو، سان كارلوشيكيتي، مزمز، لا رو، وسانغام فضلاً عن عدد من المطاعم الساحبية الملتزمة بالجودة والابتكار.

### نبذة عن سيكو

تمثل سيكو أحد أبرز البنوك الإقليمية الرائدة المتخصصة في إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية، وتصل قيمة الأصول تحت الإدارة لديها إلى 6.2 مليار دولار أمريكي. وتعمل سيكو اليوم بموجب ترخيص من مصرف البحرين المركزي كبنك جملة تقليدي، كما تُشرف على شركتين تابعتين ومملوكتين لها بالكامل: سيكو إنفست وهي دار وساطة مالية مقرها أبو ظبي، وسيكو المالية المزودة للخدمات المصرفية الاستثمارية والواقع مقرها في المملكة العربية السعودية. وتتخذ سيكو من مملكة البحرين مقراً لها، وهي آخذة في التوسع على الصعيدين الإقليمي والدولي، كما تتمتع بسجل حافل بالإنجازات باعتبارها بنكاً إقليمياً موثوقاً يقدم مجموعة متكاملة من الحلول المالية، بما في ذلك إدارة الأصول والوساطة والخدمات المصرفية الاستثمارية وصناعة السوق، والتي يدعمها فريق بحوث قوي من أمهر الخبراء يوفر رؤية ثاقبة وتحليلات مدروسة عن أكثر من 90 بالمائة من الأسهم الرئيسية في المنطقة. ومنذ تأسيسها عام 1995، دأبت سيكو على تحقيق أداء متفوق في السوق، وأصبحت لها قاعدة عملاء عريضة من كبرى المؤسسات. وتمضي سيكو قدماً في مسيرتها نحو المزيد من النمو والازدهار، والتي يقودها التزامها الراسخ بإطار حوكمة مؤسسية قوية، فضلاً عن سعيها الدائم إلى توظيف أو أصر الثقة مع عملائها. وستواصل سيكو الاستثمار في تطوير إمكاناتها التقنية ورأس مالها البشري الذي يتألف من نحو 150 موظفاً متميزاً عبر المجموعة.

لمزيد من المعلومات:  
للاستفسارات الإعلامية

مجموعة مطاعم الأبراج  
هاتف مباشر: (+973) 1759 6161  
البريد الإلكتروني: marketing@alabraajgroup.com

لمزيد من المعلومات:  
**SICO**

ندين عويس  
مدير العلاقات العامة، سيكو  
هاتف مباشر: (+973) 1751 5017  
البريد الإلكتروني: [noweis@sicobank.com](mailto:noweis@sicobank.com)